

## UMOWA

zawarta ..... 2018 r., zwana dalej „Umową”, pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Archiwum Państwowe w Białymstoku**, ul. Rynek Kościuszki 4, z siedzibą 15-426 Białystok, NIP 542-25-37-624, reprezentowanym przez Marka Kietlińskiego – Dyrektora, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....  
.....  
zwany dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy na realizację **Części 1 zamówienia publicznego pn. „Usługa translokacji i dezynfekcji materiałów archiwalnych i dokumentów oraz translokacji ruchomości”**, który dokonany został w postępowaniu prowadzonym przez Wykonawcę w trybie przetargu nieograniczonego (**znak Zamawiającego: DA.26.3.2018**) zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2017.1579 t.j., ze zm), zwanej dalej „pzp”, została zawarta Umowa o następującej treści:

### § 1

#### **Przedmiot umowy (zamówienia)**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego na zasadach wynikających z Umowy:
  - a) usług translokacji i dezynfekcji materiałów archiwalnych i dokumentów Zamawiającego,
  - b) usług translokacji innych ruchomości Zamawiającego przewidzianych Umową.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera § 3 Umowy, a także Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, która stanowi załącznik nr 1 do Umowy (dalej: „SIWZ”).
3. Oferta Wykonawcy wybrana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w związku z którą strony zawierają Umowę, stanowi załącznik nr 2 do Umowy (dalej: „Oferta”).

### § 2

#### **Postanowienia wstępne i oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędnymi uprawnieniami, wiedzą, środkami, wyposażeniem, doświadczeniem i kadrą, które umożliwiają należyte i terminowe wykonanie przedmiotu umowy, a także zobowiązuje się, że doloży najwyższej staranności, jakiej można oczekiwać od osób zajmujących się profesjonalnie tego typu działalnością przez cały okres realizacji Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników, kontrahentów oraz podwykonawców (jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy przy udziale podwykonawców), w wykonywaniu czynności przewidzianych w Umowie posiadają niezbędne kwalifikacje pozwalające na należyte wykonanie jej przedmiotu.

ML

3. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że zrealizuje przedmiot Umowy zgodnie z:
- 1) warunkami określonymi w Umowie, SIWZ i Ofercie,
  - 2) warunkami wynikającymi z właściwych dla przedmiotu Umowy przepisów prawa, w szczególności BHP i ppoż.,
  - 3) dostarczonymi na bieżąco wytycznymi i wskazaniem Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie działania i zaniechania swoich pracowników, jak również innych osób, którymi posługuje się lub przy pomocy których wykonuje przedmiot Umowy – jak za działania lub zaniechania własne.

### § 3

#### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i obowiązków Wykonawcy**

1. Odbiór od Zamawiającego wskazanych przez niego i pozostających w jego dyspozycji:
  - 1.1. materiałów i dokumentów może obejmować dokumentację archiwalną, dokumentację niearchiwalną, dokumentację archiwum zakładowego, dokumentację bieżącą, księgozbiór biblioteczny (dalej łącznie: „Zbiory Zamawiającego”). Zbiory Zamawiającego będą zapakowane przez Zamawiającego przy użyciu pudeł, teczek, paczek (dalej łącznie: „Pakunki”). Po odbiorze Zbiorów Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia ich dezynfekcji gazowej metodą fumigacji w celu zniszczenia mikroorganizmów znajdujących się w Zbiorach Zamawiającego przy użyciu komory fumigacyjnej i odpowiedniej mieszanki gazowej, o której mowa w Umowie (dalej również: „Fumigacja”), a następnie zobowiązany będzie przewieźć poddane Fumigacji Zbiory Zamawiającego do nowego budynku Zamawiającego przy ul. Mickiewicza 101 w Białymstoku (dalej również: „Nowa Siedziba Zamawiającego”) i zwrócić przekazać je Zamawiającemu.
  - 1.2. Odbiór od Zamawiającego wskazanych przez niego i pozostających w jego dyspozycji innych ruchomości Zamawiającego będzie obejmować regały (dalej: „Regały”). Po ich odbiorze Wykonawca zobowiązany będzie przewieźć je do Nowej Siedziby Zamawiającego i zwrócić przekazać mu je.
2. Odbiór będzie następował ze wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń znajdujących się w jego następujących placówkach:
  - a) odbiór Zbiorów Zamawiającego - placówka przy ul. Skorupskiej 17 w Białymstoku.
  - b) odbiór Regałów - placówka przy ul. Skorupskiej 17 w Białymstoku.
3. Zbiory Zamawiającego obejmują ok. 2088 metrów bieżących w placówce przy ul. Skorupskiej 17 w Białymstoku. Specyfikację Pakunków wraz z informacją o ich ilości oraz przyporządkowaniem do poszczególnych placówek obrazuje poniższe zestawienie, przy czym podane wartości stanowią wartości przewidywane, które mogą odbiegać od ostatecznych wartości rzeczywistych. Różnica między wartością przewidywaną a wartością rzeczywistą nie będzie przekraczać 2% (liczonych w stosunku do ogólnej liczby Pakunków), a w przypadku, gdyby przekroczenie okazało się wyższe, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zwiększeniu proporcjonalnie do zwiększonej liczby Pakunków zgodnie z przepisami § 7 Umowy.

Lp.		placówka przy ul. Skorupskiej 17 w Białymstoku
1	Pudła „małe” 410x260x110 (w mm)	14828



2	Pudła „duże” 410x330x110 (w mm)	1197
3	Teczki wiązane 390x300x70 (w mm)	3995
4	Teczki wiązane 370x270x30 (w mm)	450
5	Paczki ok. 410x330x30 (w mm)	134
6	Paczki 320x300x160 (w mm)	70
7	Pudła robione niewymiarowe Okolo 470x250x130 (w mm)	77
8	Paczki 410x260x50 (w mm)	131
9	Paczki (biblioteka) ok. 300x200x200 (w mm)	-
10	Paczki (biblioteka) ok. 600x300x150 (w mm)	-
11	Razem (1+2+3+4 +5+6+7+8 +9+10)	20882

4. Specyfikację Regalów (ze wskazaniem ich poszczególnych elementów) wraz z informacją o ich ilości oraz przyporządkowaniem do poszczególnych placówek obrazuje poniższe zestawienie, przy czym podane wartości stanowią wartości przewidywane, które mogą odbiegać od ostatecznych wartości rzeczywistych. Różnica między wartością przewidywaną a wartością rzeczywistą nie będzie przekraczać 2% (liczonych w stosunku do wszystkich elementów Regalów), w przypadku gdyby przekroczenie okazało się wyższe, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zwiększeniu proporcjonalnie do zwiększonej liczby elementów zgodnie z przepisami § 7 Umowy. Regały (wymagające demontażu poprzez wykonanie rozkręcenia na elementy) - placówka przy ul. Skorupskiej 17 w Białymstoku:

Lp.	Nazwa elementu	Wymiary (w cm)	Ilość sztuk
-----	----------------	-------------------	-------------

1.	Kątownik konstrukcyjny (pionowe)	345x5x5	372
2.	Kątownik konstrukcyjny (pionowe)	300x5x5	24
3.	Kątownik konstrukcyjny (pionowe)	250x5x5	72
4.	Kątownik konstrukcyjny (luzem)	200x5x5	5
5.	Kątownik konstrukcyjny (mocowanie regału)	160x5x5	32
6.	Kątownik konstrukcyjny (mocowanie półek, mocowanie regałów, luzem)	100x5x5	495
7.	Kątownik konstrukcyjny (mocowanie półek)	70x5x5	106
8.	Kątownik konstrukcyjny (mocowanie półek, mocowanie regałów)	50x5x5	85
9.	Kratka metalowa (stelaż półki)	70x100	78
10.	Kratka metalowa (stelaż półki)	40x100	48
11.	Półka (płyta pilśniowa)	70x100	128
12.	Półka (płyta pilśniowa)	40x100	48
13.	Półka (płyta pilśniowa)	48x100	40
14.	Półka metalowa (regały, luzu)	87x100	587
15.	Półka metalowa	70x100	346
16.	Przegrody między półkami (pilśnia)	87x25	166
17.	Przegrody między półkami (pilśnia)	70x30	197
18.	Przegrody między półkami (pilśnia)	48x30	14
19.	Przegrody między półkami (pilśnia)	40x30	74
20.	Talerzyki metalowe (podstawki pod nogi regału)	Ø14	166

5. Umowa dotyczy wykonania **Części 1 zamówienia** obejmującej wykonanie zamówienia na zasadach przewidzianych w Umowie i SIWZ co do Pakunków i Regałów znajdujących się w placówce Zamawiającego przy ul. Skorupskiej 17 w Białymstoku.

6. Wykonawca oświadcza, że został poinformowany i akceptuje, iż dostęp do Zbiorów Zamawiającego oraz Regałów może być utrudniony w taki sposób, że ich odbiór może wymagać zaangażowania sił i środków, w szczególności mogą znajdować się na poszczególnych kondygnacjach budynków oraz w pomieszczeniach o ograniczonej dostępności.

7. W celu potwierdzenia należytej realizacji usług w zakresie dokonywania Fumigacji Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania w odpowiednim laboratorium badań, o których mowa w ust. 8.16 i w ust. 9 niniejszego paragrafu Umowy. Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać badania w laboratorium, które będzie wskazywane przez Zamawiającego, spośród następującej grupy:

- Rewlab - Bartosz Rewerski,

Mk



- RDLS Sp. z o. o.,
- Stowarzyszenie Miłośników Dawnych Dokumentów „ARCHIVUM PATRIAE”,
- Gorek Restauro s.c.

8. Przy realizacji zamówienia przez Wykonawcę zastosowanie znajdą w szczególności następujące obowiązujące go zasady opisane w ust. 8.1-8.29 niniejszego paragrafu Umowy:

8.1. Zbiory Zamawiającego zostaną przed ich odbiorem zapakowane przez Zamawiającego przy użyciu pudeł, teczek, paczek, szuflad, tub, opakowań na mapy, pudeł zbiorczych na mapy, rulonów bez opakowań, teczek zbiorczych, które Zamawiający opieczętuje (czyli dokona zaklejenia), oznaczy swoją nazwą oraz kolejnym nadanym im przez niego numerem. Zamawiający przewiduje nadawanie odrębnych numeracji dla poszczególnych rodzajów Zbiorów Zamawiającego.

8.2. Regały będą wymagały wykonania przez Wykonawcę ich demontażu.

8.3. Demontaż Regałów będzie następował poprzez ich rozkręcenie na elementy zgodnie z ust. 4 niniejszego paragrafu Umowy.

8.4. Każdy Pakunek będzie opisany przez Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest odbierać Zbiory Zamawiającego z zachowaniem ustalonej przez Zamawiającego kolejności ewidencyjnej.

8.5. Odbiory Zbiorów Zamawiającego oraz Regałów będą potwierdzane protokołem ich odbioru przez Wykonawcę (listem przewozowym) – po stronie Zamawiającego wymagany jest podpis co najmniej 3 członków zespołu roboczego, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na odstępstwo w tym zakresie na piśmie pod rygorem nieważności. Protokół odbioru przez Wykonawcę będzie zawierał w szczególności nadany Pakunkowi numer oraz informację o jego zawartości. Protokół odbioru przez Wykonawcę będzie opracowywany przez Zamawiającego w dwóch egzemplarzach i podpisywany przez obie strony. Jeden egzemplarz podpisanego protokołu przekazywany będzie Wykonawcy przy odbiorze przez niego określonej części Zbiorów Zamawiającego, z kolei Wykonawca zobowiązany będzie sporządzić jego kopię i dostarczyć ją Zamawiającemu przy zwrotnym przekazaniu przedmiotów w Nowej Siedzibie Zamawiającego (w celu zapewnienia utrzymania porządku kolejności przy zwrocie).

8.6. Odbiór będzie następować w terminach uzgodnionych z Zamawiającym w ramach ustalonego z nim harmonogramu, przy czym:

a) Zamawiający może wymagać od Wykonawcy, by:

- odbierał od niego Pakunki z częstotliwością nie mniejszą niż raz na dwa tygodnie,
  - odebrał od niego Regały nie później niż w terminie 15 października 2018 r. (w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszego terminu wykonania zamówienia termin ulegnie skróceniu do ostatniego dnia zaoferowanego terminu wykonania zamówienia),
  - odebrał od niego nie później niż w terminie 15 października 2018 r. (w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszego terminu wykonania zamówienia termin ulegnie skróceniu do ostatniego dnia zaoferowanego terminu wykonania zamówienia),
  - odbierał od niego Pakunki, Regały w godz. od 08.00 do 15.00, w dniach od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od pracy obowiązujących u Zamawiającego,
- b) z przyczyn technicznych nie będzie możliwości odbioru od Zamawiającego w ciągu dnia roboczego więcej niż 1.000 Pakunków, chyba że Zamawiający wyrazi w tym zakresie odrębną zgodę.

8.7. Pakunki nie mogą być przez Wykonawcę otwierane, z zastrzeżeniem, że:

- przy dokonywaniu odbioru od Zamawiającego, celem weryfikacji zawartości, Wykonawcy



przysługuje prawo wyrywkowego otwarcia (wyłącznie w obecności Zamawiającego) nie więcej niż 30 Pakunków dziennie, o czym strony uczynią wzmiankę w protokole odbioru przez Wykonawcę, a następnie dokonają ponownego trwałego ich zamknięcia, lub

- dopuszczalne jest otwarcie, gdy na wniosek Wykonawcy Zamawiający wyrazi na to odrębną zgodę na piśmie pod rygorem nieważności – Wykonawca jest w takim przypadku zobowiązany przedstawić Zamawiającemu raport z takiego otwarcia, lub

- dopuszczalne jest otwarcie na potrzeby wykonania badania, o którym mowa w ust. 8.16 niniejszego paragrafu Umowy – Wykonawca jest w takim przypadku zobowiązany przedstawić Zamawiającemu raport z takiego otwarcia.

8.8. Pakunki i Regały będą wydawane wyłącznie osobom, które przedstawiają Zamawiającemu dokumenty potwierdzające uprawnienie do ich odbioru i składania Zamawiającemu w imieniu Wykonawcy oświadczeń związanych z ich odbiorem i zwrotnym przekazaniem (w szczególności przekazanie Zamawiającemu pisemnego pełnomocnictwa).

8.9. Odbiór i załadunek będzie prowadzony siłami Wykonawcy, poczynając od zdjęcia Pakunku z regału, a w stosunku do Regałów poczynając od pierwszej czynności związanej z demontażem podjętej przez Wykonawcę w placówce Zamawiającego – od tego momentu aż do zwrotnego przekazania Zamawiającemu Wykonawca zobowiązany jest podejmować wszelkie czynności w taki sposób, aby Zbiory Zamawiającego i Regały były zabezpieczone przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, w szczególności przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych, biologicznych i uszkodzeniami fizycznymi, za co Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność.

8.10. Po zdjęciu z regału Wykonawca zobowiązany jest umieszczać Pakunki w ustalonej przez Zamawiającego kolejności ewidencyjnej w zbiorczych opakowaniach transportowych w postaci pojemników, skrzynek, kufrów, palet, półek, etc., tak, aby Pakunki nie były umieszczane jeden na drugim w liczbie większej niż 7 Pakunków jeden na drugim, co mogłoby spowodować ich zniszczenie.

8.11. Po przeniesieniu z budynku odpowiedniej placówki Zamawiającego Pakunki i Regały będą siłami Wykonawcy ładowane do pojazdu ciężarowego (lub pojazdów ciężarowych) Wykonawcy umożliwiającego bezpieczny przewóz Zbiorów Zamawiającego i Regałów, w tym w szczególności umożliwiającego bezpieczny przewóz dokumentów archiwalnych, oraz dostarczenie Zbiorów Zamawiającego do Fumigacji, a następnie translokację do Nowej Siedziby Zamawiającego, za co Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność. Pojazd, którym będzie wykonywany przewóz, powinien posiadać w szczególności odpowiednią pojemność i ładowność – za jej oszacowanie stosownie do pozostałych wymagań Zamawiającego i potrzeb transportowych (w sposób umożliwiający zachowanie bezpieczeństwa oraz uniknięcie uszkodzeń i uszczerbków, w tym w szczególności Zbiorów Zamawiającego, wszelkich podmiotów i ich mienia) odpowiada Wykonawca.

8.12. Pakunki nie mogą być przewożone razem z Regałami.

8.13. Zamawiający dopuszcza wykonanie Fumigacji przy wykorzystaniu komór fumigacyjnych stacjonarnych lub jezdnych, a także dopuszcza, by w przypadku gdy Wykonawca dopełni wszystkich związanych z tym formalności i obowiązków (w tym uzyska odpowiednie zgody i zezwolenia właściwych podmiotów, za co w takim przypadku odpowiada) własnym staraniem, na swój koszt i ryzyko ustawił i wykorzystywał komorę fumigacyjną w pobliżu budynku Nowej Siedziby Zamawiającego. Wykonawca ponosi wszelkie koszty (w tym koszty mediów) i ryzyka



związane z miejscem wybranym do przeprowadzenia Fumigacji oraz ponosi wszelką odpowiedzialność z tym związaną.

8.14. Wykonawca oświadcza, że został poinformowany i akceptuje, iż Odbiór Zbiorów Zamawiającego i Regalów z placówek Zamawiającego może wymagać dokonania odpowiednich uzgodnień z innymi podmiotami, w tym w szczególności uzgodnień:

- z podmiotem zarządzającym budynkiem danej placówki Zamawiającego,
- z podmiotem zarządzającym drogą publiczną lub innym obszarem, który Wykonawca będzie zamierzał wykorzystywać przy odbiorze,

w tym w szczególności w zakresie warunków technicznych związanych z dokonywaniem odbioru lub Fumigacji, sposobów i terminów (w tym godzin), w jakich mogą być prowadzone czynności w tym zakresie, oraz zapewnienia stosownego dojazdu, a Wykonawca zobowiązany będzie dokonać takich uzgodnień w sposób umożliwiający zachowanie bezpieczeństwa, w tym bezpieczeństwa pracowników i współpracowników Zamawiającego, bezpieczeństwa Zbiorów Zamawiającego i jego innego mienia oraz bezpieczeństwa innych osób i mienia innych podmiotów.

8.15. Zbiory Zamawiającego nie mogą być w toku realizacji usług transportowane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

8.16. Fumigacja musi być przeprowadzana w taki sposób, aby po jej dokonaniu każda partia Zbiorów Zamawiającego w ramach danego wsadu do komory fumigacyjnej mogła uzyskać pozytywny wynik w badaniu, którego wymogi określa ust. 9 niniejszego paragrafu Umowy (za pozytywny wynik badania w rozumieniu Umowy uznaje się wynik wykazujący, że obiekt jest czysty mikrobiologicznie i w związku z powyższym nie ma potrzeby przeprowadzania kolejnej dezynfekcji). Wykonawca zobowiązany będzie na swój koszt poddać takiemu badaniu przez niezależne od Wykonawcy laboratorium, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu Umowy, 3 Pakunki losowo wybrane z każdego wsadu do komory fumigacyjnej oraz dodatkowo Pakunki wskazane przez Zamawiającego w ilości 131 Pakunków pochodzących z placówki Zamawiającego przy ul. Skorupskiej 17 w Białymstoku (powyższe wybrane Pakunki wskazane przez Zamawiającego zwane są dalej „Pakunkami Wskazanymi do Badania przez Zamawiającego”). W przypadku negatywnego wyniku badania Wykonawca zobowiązany będzie przeprowadzić kolejną Fumigację i kolejne badanie danego wsadu do komory (aż do uzyskania pozytywnego wyniku badania). Po wykonaniu badania Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by otwierane na potrzeby badania Pakunki zostały sprawdzone oraz zaklejone taśmą z odbitą pieczęcią laboratorium wykonującego badanie. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu raport z takiego otwarcia.

8.17. Fumigacja musi być wykonana czystym tlenkiem etylenu lub atestowaną mieszką gazu do sterylizacji przemysłowej lub medycznej, zawierającą tlenek etylenu (ETO) o wysokiej czystości i dwutlenek węgla (CO<sub>2</sub>), przy czym zawartość ETO nie może być mniejsza niż 9% wartości wagowej. Fumigacja nie może być prowadzona w temperaturze przekraczającej 40°C i nie może polegać na ozonowaniu Zbiorów Zamawiającego.

8.18. Wykonawca zobowiązany jest dopilnować, by Fumigacji poddawane były wyłącznie Zbiory Zamawiającego zapakowane, opieczetowane (zaklejone) i oznaczone nazwą Zamawiającego i nadanym przez niego numerem (zachowane muszą być w tym zakresie wszystkie wymogi ust. 8.1 niniejszego paragrafu Umowy). W przypadku, gdy opakowanie, opieczetowanie lub naniesione oznaczenia ulegną uszkodzeniu (w szczególności podczas Fumigacji), Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego, a także podjąć wskazane przez



Zamawiającego czynności służące zapewnieniu bezpieczeństwa, identyfikacji, poprawnej ewidencji i wymaganej zgodnie z ust. 8.19 niniejszego paragrafu Umowy kolejności zwrotu Pakunków (umożliwiając odniesienie do Pakunku, którego opakowanie, opieczętowanie lub oznaczenie zostanie uszkodzone). W przypadku, gdy uszkodzeniu ulegną opakowanie lub opieczętowanie (zaklejenie) Pakunku Wykonawca zobowiązany jest dodatkowo sprawdzić wszystkie obiekty znajdujące się w Pakunku oraz ponownie go zapakować i oznaczyć Pakunek w sposób umożliwiający zachowanie bezpieczeństwa, identyfikacji, poprawnej ewidencji i wymaganej kolejności zwrotu Pakunków (umożliwiając odniesienie do Pakunku, którego opakowanie lub opieczętowanie zostanie uszkodzone). Wykonawca sporządza protokół z tych czynności, w którym dokonuje w szczególności spisania wszystkich obiektów podlegających przepakowaniu (stosuje się odpowiednio zasady opisane w ust. 8.5 niniejszego paragrafu, przy czym przekazaniu Zamawiającemu przy zwrotnym przekazaniu Zbiorów Zamawiającego podlega oryginał tego protokołu, a nie kopia), a także nanosi stosowną informację w tym zakresie do protokołu odbioru przez Wykonawcę, o którym mowa w ust. 8.5 niniejszego paragrafu. Wykonawca zobowiązany jest także prowadzić dodatkową ewidencję Pakunków, których opakowanie, opieczętowanie lub naniesione oznaczenia ulegną uszkodzeniu, którą Wykonawca zobowiązany będzie przekazać Zamawiającemu niezwłocznie po przekazaniu wszystkich Pakunków.

8.19. Zwrotne przekazywanie Pakunków w Nowej Siedzibie Zamawiającego musi następować:

- z zachowaniem ustalonej przez Zamawiającego kolejności ewidencyjnej w jakiej były one odbierane przez Wykonawcę od Zamawiającego (ust. 8.4 niniejszego paragrafu Umowy),
- na bieżąco, w miarę wykonywania Fumigacji kolejnych części Zbiorów Zamawiającego.

8.20. Zwrotne przekazywanie Zbiorów Zamawiającego i Regałów w Nowej Siedzibie Zamawiającego będzie następować w terminach uzgodnionych z Zamawiającym w ramach ustalonego z nim harmonogramu, przy czym:

a) Zamawiający może wymagać od Wykonawcy, by:

- zwrotnie przekazał Regały nie później niż w terminie do 15 października 2018 r. (w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszego terminu wykonania zamówienia termin ulegnie skróceniu do ostatniego dnia zaoferowanego terminu wykonania zamówienia),
- zwrotnie przekazywał Pakunki i Regały w godz. od 08.00 do 15.00, w dniach od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od pracy obowiązujących u Zamawiającego,

b) z przyczyn technicznych nie będzie możliwości zwrotnego przekazania w ciągu dnia roboczego więcej niż 1.000 Pakunków, chyba że Zamawiający wyrazi w tym zakresie odrębną zgodę.

8.21. Przy zwrotnym przekazywaniu Zbiorów Zamawiającego w Nowej Siedzibie Zamawiającego Zamawiający uprawniony jest do żądania otwarcia (w obecności drugiej strony) przekazywanych Pakunków, w szczególności ponownie zapakowanych lub opieczętowanych (zaklejonych) przez Wykonawcę. Przy zwrotnym przekazywaniu Zbiorów Zamawiającego i Regałów w Nowej Siedzibie Zamawiającego rozładunek prowadzony będzie siłami Wykonawcy, który zobowiązany będzie:

- ustawiać Pakunki (z zachowaniem ustalonej przez Zamawiającego kolejności ewidencyjnej), w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
- złożyć Regały w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, przy czym Zamawiający zaznacza, że Regały nie będą wymagały ponownego montażu w Nowej Siedzibie Zamawiającego,

8.22. Przed dokonaniem zwrotu każdego Pakunku, z 3-dniowym wyprzedzeniem w stosunku do przekazania danego Pakunku, Wykonawca zobowiązany jest przesłać Zamawiającemu na wskazany przez niego adres e-mail lub numer fax:



- dokumentację z Fumigacji tego Pakunku (obejmującą w szczególności wskazanie terminu przeprowadzenia Fumigacji, jej parametrów oraz czasów faz cyklu Fumigacji),
- protokół z badania, o którym mowa w ust. 8.16 niniejszego paragrafu Umowy zawierający zaświadczenie właściwego laboratorium o wynikach badań (z uwzględnieniem wszystkich elementów, o których mowa w ust. 9.3 niniejszego paragrafu Umowy) wykonanych w stosunku do Zbiorów Zamawiającego w ramach wsadu do komory fumigacyjnej, w którym Fumigacji poddany był ten Pakunek, a w przypadku gdy ten Pakunek stanowi Pakunek Wskazany do Badania przez Zamawiającego, zawierający zaświadczenie właściwego laboratorium o wynikach badań wykonanych w stosunku do tego Pakunku (z uwzględnieniem wszystkich elementów, o których mowa w ust. 9.3 niniejszego paragrafu Umowy),
- w przypadku, gdy z przesłanych dokumentów wynika, że Fumigacja lub badania nie zostały wykonane zgodnie z wymogami lub wynik badania nie był pozytywny, Zamawiającemu przysługuje prawo ich zakwestionowania, odmowy odbioru i zgłoszenia żądania przeprowadzenia ponownej Fumigacji lub badania.

8.23. Dokonując zwrotnego przekazania Zbiorów Zamawiającego w Nowej Siedzibie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu w szczególności następujące dokumenty (w przypadku braku któregoś z niżej wymienionych elementów Zamawiający uprawniony jest odmówić przyjęcia):

- kopię protokołu, o której mowa w ust. 8.5 niniejszego paragrafu, a także protokół, o którym mowa w ust. 8.18 niniejszego paragrafu Umowy (gdy dotyczy),
- raporty z otwarcia zwracanych Pakunków, w szczególności określone w ust. 8.7 i ust. 8.16 niniejszego paragrafu Umowy (gdy dotyczy),
- pełną dokumentację procesu Fumigacji zwracanych Zbiorów Zamawiającego (obejmującą w szczególności wskazanie terminu przeprowadzenia Fumigacji, jej parametrów oraz czasów faz cyklu Fumigacji) obejmującą dokumentację tożsamą z niezakwestionowaną przez Zamawiającego dokumentacją, o której mowa w ust. 8.22 niniejszego paragrafu Umowy, wraz z dokumentacją fotograficzną przeprowadzenia Fumigacji Zbiorów Zamawiającego, których dotyczy dany zwrot,
- tożsamą z niezakwestionowanym przez Zamawiającego protokołem, o którym mowa w ust. 8.22 niniejszego paragrafu Umowy, protokół z badania, o którym mowa w ust. 8.16 niniejszego paragrafu Umowy (z uwzględnieniem wszystkich elementów, o których mowa w ust. 9.3 niniejszego paragrafu Umowy).

8.24. Dokonując zwrotnego przekazania Regałów w Nowej Siedzibie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu w szczególności kopię protokołu, o której mowa w ust. 8.5 niniejszego paragrafu Umowy (w przypadku jej braku Zamawiający uprawniony jest odmówić przyjęcia).

8.25. Zwrotne przekazywanie Zbiorów Zamawiającego i Regałów w Nowej Siedzibie Zamawiającego będzie potwierdzane protokołem zwrotu – po stronie Zamawiającego wymagany jest podpis co najmniej 3 członków zespołu roboczego, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na odstąpienie w tym zakresie na piśmie pod rygorem nieważności. Protokół zwrotu będzie zawierał w szczególności nadany Pakunkowi przez Zamawiającego numer oraz informację o jego zawartości. Protokół zwrotu będzie opracowywany przez Zamawiającego w dwóch egzemplarzach i podpisywany przez obie strony.

8.26. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiednią ilość pracowników oraz innych zasobów potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia na każdym jego etapie (w taki sposób,



aby możliwe było terminowe wykonanie poszczególnych zobowiązań), za co ponosi odpowiedzialność.

8.27. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać zamówienie na każdym etapie w taki sposób, aby gwarantowało to zgodność z przepisami prawa, zasadami sztuki oraz zapewnienie bezpieczeństwa, w tym bezpieczeństwa pracowników i współpracowników Zamawiającego oraz Wykonawcy, bezpieczeństwa Zbiorów Zamawiającego i jego innego mienia oraz bezpieczeństwa innych osób i mienia innych podmiotów.

8.28. Z zachowaniem wymogów Umowy i SIWZ Wykonawca odpowiada za zaplanowanie i zorganizowanie realizacji zamówienia na własny koszt i ryzyko oraz własnym staraniem, w sposób gwarantujący bezpieczne i pełne jego wykonanie w terminie.

8.29. Od momentu zdjęcia Pakunku z regału, a w stosunku do Regału poczynając od pierwszej czynności związanej z demontażem lub przeniesieniem rzeczy podjętej przez Wykonawcę w placówce Zamawiającego (przy odbiorze przez Wykonawcę) aż do momentu podpisania przez strony protokołu zwrotu i ustawienia przez Wykonawcę Pakunku lub Regału w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za dany Pakunek i Regał.

9. Badanie, o którym mowa w ust. 8.16 niniejszego paragrafu Umowy, powinno spełniać co najmniej następujące warunki:

9.1. Próby należy pobrać z miejsc reprezentatywnych dla stanu zachowania obiektu metodami suchymi (odcisk sterylnym arkuszem bibuły albo sucha wymazówka):

- procedura dla odcisku: odcisnięcie sterylnych kwadratowych arkuszy bibuły filtracyjnej o wymiarach 5 na 5cm, a następnie wyłożenie ich na dwa podłoża syntetyczne: MEA i Czapka-Doxa bez cukru; inkubacja: 10-14 dni,

- procedura dla suchej wymazówki: próby należy pobrać sterylną suchą wymazówką z powierzchni około 0,25 dm<sup>2</sup>; wymazówkę należy przenieść do sterylnej probówki, zalać 4 ml jałowej wody destylowanej, probówkę wytrząsać na mikserze laboratoryjnym przez 30 sekund tak, aby poziom roztworu nie przekraczał odległości 2 cm od krawędzi probówki, usunąć wymazówkę z probówki, wykonać rozcieńczenia 1/10 i 1/100 (200µl roztworu rozcieńczonego i 1800µl jałowej wody destylowanej) oraz z roztworu podstawowego i rozcieńczeń po 30 sekundowym wytrząsaniu wysiać po 100µl na podłoże MEA. Inkubacja: 10-14 dni,

9.2. Analizy przeprowadzić należy na podstawie:

- obserwacji mikroskopowych hodowli na płytkach Petriego, w mikroskopie stereoskopowym ze światłem odbitym, przy powiększeniach do 100 razy,

- preparaty biologiczne do analizy w mikroskopie ze światłem przechodzącym, przy powiększeniu do 1000 razy.

9.3. Wynik badań powinien zawierać:

- ilość kolonii grzybów pleśniowych i bakterii izolowanych na szalkach,
- wynik identyfikacji mikroskopowej (lub molekularnej) izolowanych kolonii grzybów wskazujący na ich rodzaj i ilość kolonii,
- ocenę badanego obiektu: mikrobiologicznie czysty/stabilny/skażony,
- wskazania do dalszych działań na obiekcie: normalne używanie/używanie tylko w środkach ochrony osobistej i wydzielonych pomieszczeniach/konieczna kolejna dezynfekcja.



## **Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji zamówienia opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną min. 1.000.000,- zł (słownie: jeden milion złotych).
2. W dniu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu w oryginale dowód posiadania przez niego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy (wraz z dowodem opłacenia składki), na okres nie krótszy niż do końca terminu określonego w § 6 ust. 2 Umowy, a także przedłożyć Zamawiającemu jego kopię potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
3. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest nie później niż w terminie 2 dni roboczych od jego wygaśnięcia okazać Zamawiającemu w oryginale dowód zawarcia nowego ubezpieczenia na cały przewidywany okres realizacji zamówienia (nie krócej niż do końca terminu określonego w § 6 ust. 2 Umowy), spełniającego warunki, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy (wraz z dowodem opłacenia składki), a także przedłożyć Zamawiającemu jego kopię potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

## **§ 5**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca uprawniony jest powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcy.
2. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione) w takim stopniu, jakby to były jego własne działania lub uchybienia.
4. Za rozliczenie z podwykonawcami odpowiada Wykonawca.
5. W celu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie korzystał z następujących podwykonawców:
  - a) ..... - w zakresie .....
  - b) ..... - w zakresie .....
  - c) ..... - w zakresie .....
  - .....
6. Jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy następuje zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, a dotyczy to podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie Zamówienia, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy (w zakresie wynikającym z SIWZ).

8. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

9. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usług lub dotrzymania terminów realizacji tych usług.

## **§ 6**

### **Obowiązki Umowy i termin wykonania przedmiotu zamówienia**

1. Umowa zostaje zawarta na czas jej wykonania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pełnej realizacji przedmiotu zamówienia w terminie do ..... 2018 r., co oznacza, że w tym terminie wszystkie Pakunki i Regały muszą być zwrótnie przekazane Zamawiającemu w Nowej Siedzibie Zamawiającego wraz z wszelką wymaganą dokumentacją.
3. Pełna realizacja przedmiotu zamówienia, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Umowy, zostanie potwierdzona:
  - a) wstępnie – w terminie 5 dni od zgłoszenia Zamawiającemu wniosku w tym zakresie przez Wykonawcę (co może nastąpić nie wcześniej niż w dniu pełnej realizacji przez niego przedmiotu zamówienia), w ramach wstępnego odbioru przedmiotu zamówienia, poprzez sporządzenie i podpisanie przez strony wstępnego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia,
  - b) końcowo – w terminie 21 dni od pełnej realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, nie wcześniej niż w dniu następującym po dniu dokonania wstępnego odbioru przedmiotu zamówienia, w ramach końcowego odbioru przedmiotu zamówienia, poprzez sporządzenie i podpisanie przez strony końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
4. Dokonanie odbiorów, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu Umowy, nie pozbawia Zamawiającego prawa do zgłaszania Wykonawcy uwag, zastrzeżeń lub dochodzenia roszczeń (w tym kar umownych) dotyczących stwierdzonych (także później) nieprawidłowości związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

## **§ 7**

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za pełną realizację w prawidłowy sposób przedmiotu zamówienia, o której mowa w § 6 ust. 2 Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie ..... (słownie: .....), która zostanie powiększona o kwotę podatku od towarów i usług. Na moment zawarcia umowy ww. wynagrodzenie brutto (z podatkiem od towarów i usług) wynosi ..... (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy, może zostać zwiększone w następujących przypadkach i na następujących zasadach:
  - a) w przypadku, gdy różnica między przewidywaną w § 3 Umowy a rzeczywistą ilością Pakunków będzie przekraczać 2% (liczonych w stosunku do ogólnej liczby Pakunków wynikającej z § 3 Umowy), wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy,



ulegnie zwiększeniu proporcjonalnie do zwiększonej liczby Pakunków,

b) w przypadku, gdy różnica między przewidywaną w § 3 Umowy a rzeczywistą ilością elementów Regalów będzie przekraczać 2% (liczonych w stosunku do wszystkich elementów Regalów wynikającej z § 3 Umowy), wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy, ulegnie zwiększeniu proporcjonalnie do zwiększonej liczby elementów.

3. Wynagrodzenie wynikające z niniejszego paragrafu Umowy:

- z zastrzeżeniem ust. 2 niniejszego paragrafu Umowy, nie podlega zmianie przez cały okres jej obowiązywania,
- obejmuje wszystkie ryzyka i koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty transportu, ubezpieczenia, podatki oraz zysk Wykonawcy,
- uwzględnia wszystkie okoliczności mogące wpływać na sposób realizacji zamówienia zgodnie z Umową i SIWZ,
- wyczerpuje całość roszczeń Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Wynagrodzenie płatne jest w następujący sposób:

a) 25% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy, płatne jest w terminie 7 dni od doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT w tym zakresie (Wykonawca może wystawić tę fakturę nie wcześniej niż po spisaniu przez strony wstępnego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia – termin 7 dni na zapłatę biegnie najwcześniej od spisania tego protokołu),

b) 75% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy, a także wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu Umowy (w przypadku, gdy spełnią się przesłanki jego naliczenia), płatne jest w terminie 7 dni od doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT w tym zakresie (Wykonawca może wystawić tę fakturę nie wcześniej niż po spisaniu przez strony końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia – termin 7 dni na zapłatę biegnie najwcześniej od spisania tego protokołu).

5. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na doręczonej Zamawiającemu fakturze VAT.

6. Za datę dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. W niżej wymienionych przypadkach Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

1) w przypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,

2) w przypadku wywiezienia Zbiorów Zamawiającego poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy Pakunek, który przekroczył granicę,

3) w przypadku utraty (w tym zniszczenia) Pakunku lub Regalu Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,



- 4) w przypadku utraty (w tym zniszczenia) zawartości Pakunku (w części) lub elementu Regału Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
- 5) w przypadku uszkodzenia zawartości Pakunku (także w części) lub elementu Regału Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
- 6) w przypadku braku posiadania przez Wykonawcę w okresie realizacji zamówienia opłaconego ubezpieczenia spełniającego warunki Umowy Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień bez posiadanego wymaganego ubezpieczenia,
- 7) w przypadku nieprzekazania w terminie Zamawiającemu wszystkich Regałów Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- 8) w przypadku nieprzekazania w terminie Zamawiającemu wszystkich Pakunków Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- 9) w przypadku niedopełnienia formalności (w tym nieuzyskania odpowiednich uzgodnień i zezwoleń) potrzebnych do realizacji obowiązków wynikających z Umowy Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
- 10) w przypadku nieprzekazania w terminie Zamawiającemu pełnej wymaganej dokumentacji dotyczącej Zbiorów Zamawiającego lub Regałów Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- 11) w przypadku prowadzenia Fumigacji w sposób sprzeczny z zasadami wynikającymi z Umowy Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
- 12) w przypadku prowadzenia badań, o których mowa w § 3 ust. 8.16 Umowy, w sposób sprzeczny z zasadami wynikającymi z Umowy Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
- 13) w przypadku niezgodnego z zasadami wynikającymi z Umowy transportowania Pakunku Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,
- 14) w przypadku niezgodnego z zasadami wynikającymi z Umowy otwarcia Pakunku lub niedopełnienia obowiązków związanych z otwarciem Pakunku Wykonawca zobowiązany będzie



zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,

15) (*uchylony*)

16) w przypadku niedopełnienia obowiązków związanych z uszkodzeniem opakowania, opieczętowania lub naniesionego oznaczenia Pakunku Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy taki przypadek,

17) w przypadku niedopełnienia w terminie obowiązków związanych z okazaniem lub przedłożeniem Zamawiającemu wymaganych dokumentów potwierdzających posiadanie ubezpieczenia spełniającego warunki Umowy Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia,

18) w przypadku – wynikających z przepisów § 13 (Tajemnica Umowy) – naruszeń lub aktualizacji odpowiedzialności Wykonawcy Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia.

3. Kary umowne przysługują Zamawiającemu także w sytuacji, gdy w sposób uprawniony odmówił zwrotnego przyjęcia Pakunku lub Regału. Kary umowne mogą się kumulować, gdy jedno zdarzenie wypełnia przesłanki dla naliczenia kilku kar.

4. Wysokość kar umownych naliczanych w wymiarze określonej przepisami stawki za dzień nie może przekroczyć w sumie 100% wynagrodzenia Wykonawcy brutto.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do kwoty rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

7. W przypadku, gdy kara umowna nie zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest ją zapłacić w terminie 3 dni od wezwania przez Zamawiającego.

## **§ 9**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wysokości wynagrodzenia brutto (z podatkiem od towarów i usług), o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, a mianowicie na kwotę ..... (słownie: .....).

2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione zostało w formie ..... i służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 pzp. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione w terminach i na zasadach określonych w art. 151 pzp.

## § 10

### Gwarancja

(uchylony)

## § 11

### Rozwiązanie i odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków z niej wynikających, a w szczególności w przypadku, gdy:

1) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty lub niezgodny z postanowieniami Umowy i pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków przez Wykonawcę,

2) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości,

3) Wykonawca wyrządził szkodę Zamawiającemu po raz drugi bez względu na jej rozmiar.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności także w przypadkach, gdy jest to dopuszczalne innymi przepisami prawa.

3. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności:

1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,

2) Wykonawca przerwał realizację Umowy i pomimo wezwania Zamawiającego zawierającego wyznaczenie Wykonawcy dodatkowego terminu na wznowienie realizacji przedmiotu Umowy złożonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie wznowił realizacji przedmiotu Umowy w tym terminie,

3) Wykonawca opóźnia się z realizacją prac tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je wykonać w terminie,

4) w przypadku braku posiadania przez Wykonawcę w okresie realizacji zamówienia opłaconego ubezpieczenia spełniającego warunki Umowy,

5) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę w terminie obowiązków związanych z okazaniem lub przedłożeniem Zamawiającemu wymaganych dokumentów potwierdzających posiadanie ubezpieczenia spełniającego warunki Umowy, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego zawierającego wyznaczenie Wykonawcy dodatkowego terminu na wykonanie tych obowiązków,

6) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę w terminie obowiązków związanych z dostarczeniem Zamawiającemu wymaganych dokumentów, pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego zawierającego wyznaczenie Wykonawcy dodatkowego terminu na wykonanie tych obowiązków,

7) w przypadku braku zapewnienia w planie finansowym Zamawiającego środków na wykonanie



niezrealizowanej do tej pory części przedmiotu zamówienia (w tym w przypadku takiej zmiany planu),

8) w przypadku posługiwania się przez Wykonawcę w celu realizacji przedmiotu zamówienia podmiotem (w tym osobą), który nie spełnia przewidzianych wymagań lub co do którego Zamawiający wniósł uzasadniony sprzeciw, o którym mowa w § 5 ust. 9 Umowy,

4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy na podstawie przepisów ust. 3 niniejszego paragrafu Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i może zostać złożone w terminie 30 dni od uzyskania przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu jednej z okoliczności określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu Umowy uzasadniającej odstąpienie (w przypadku gdy zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu Umowy wymagane było dodatkowe wezwanie, termin 30 dni na odstąpienie liczony jest od upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu). Wykonawcy należy się w przypadku takiego odstąpienia wyłącznie część Wynagrodzenia odpowiadająca zrealizowanej przez niego do momentu odstąpienia części przedmiotu zamówienia.

5. W wypadku odstąpienia od Umowy strony są zobowiązane do następujących działań:

a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego zobowiązany jest sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych usług wg stanu na dzień odstąpienia,

b) Wykonawca zobowiązany jest zwrócić podjęte wcześniej Zbiory Zamawiającego i Regaly do Nowej Siedziby Zamawiającego (przy zwrocie stosuje się odpowiednio zasady dotyczące zwrotu opisane w przepisach § 3 ust. 8.1-8.29 Umowy).

6. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania kar umownych za zdarzenia powstałe do dnia odstąpienia lub związane z odstąpieniem, odszkodowań lub innych należności związanych z Umową.

## **§ 12**

### **Zmiana Umowy**

1. Zmiana treści Umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 pzp i pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu go przez obie strony.

2. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:

1) w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki procentowej należnego podatku od towarów i usług – dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia stosownie do zmiany stawki podatku od towarów i usług,

2) w przypadku zmiany zgłoszonego przez Wykonawcę zakresu rzeczowego wykonywanego przy udziale podwykonawcy – dopuszczalna jest zmiana tego zakresu poprzez zwiększenie lub zmniejszenie zakresu wykonywanego przez Wykonawcę,

3) w przypadku zmiany podwykonawcy, wprowadzenia podwykonawcy lub rezygnacji z podwykonawcy – dopuszczalna jest zmiana przy zachowaniu zasad i warunków określonych przepisami prawa i § 5 Umowy,

4) w przypadku zmiany planu finansowego Zamawiającego, w wyniku której środki przeznaczone na sfinansowanie przedmiotu zamówienia nie będą mogły być przeznaczone na jego realizację – dopuszczalna jest zmiana poprzez dostosowanie zakresu zamówienia i – w związku z tym – odpowiadającej mu wysokości wynagrodzenia Wykonawcy do przeznaczonych na realizację przedmiotu zamówienia w planie Zamawiającego środków.



### **§ 13**

#### **Tajemnica Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji i dokumentów uzyskanych w związku z Umową, z zastrzeżeniem tych, które zostały ujawnione osobom trzecim przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystywania uzyskanych w związku z realizacją Umowy dokumentów i informacji tylko w celu realizacji Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że do przestrzegania zasad wynikających z niniejszego paragrafu Umowy zobowiąże również wszystkie podmioty (w tym osoby), które w związku ze współpracą przy realizacji Umowy będą miały dostęp do dokumentów i informacji uzyskanych w trakcie tej realizacji. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za przestrzeganie przez te podmioty zasad, o których mowa w niniejszym paragrafie, i ich naruszenia w tym zakresie.
3. Strony zobowiązują się do zabezpieczenia i zachowania w tajemnicy danych osobowych, do których mają dostęp w związku z wykonywaniem Umowy.


### **§ 14**

#### **Obowiązek informowania i współpracy**

1. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach jego statusu, danych, uprawnień i obowiązków, które mogą mieć wpływ na obowiązywanie i wykonywanie Umowy, a także o zmianach formy prawnej prowadzonej działalności, w szczególności postępowania ugodowego lub upadłościowego, o zmianie adresu w okresie obowiązywania Umowy oraz o niezakończonych rozliczeniach wynikających z Umowy – pod rygorem skutków prawnych wynikłych z powodu nieprzekazania powyższych informacji oraz uznania za doręczoną korespondencji wysłanej na ostatni adres wskazany przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest współpracować z Zamawiającym oraz przedstawiać Zamawiającemu wszelkie dokumenty, oświadczenia, uzgodnienia lub podejmować potrzebne czynności faktyczne i prawne, by realizacja umowy mogła następować w sposób zgodny z przepisami prawa, w tym zobowiązany jest w sytuacji, gdy będzie to wynikać z przepisów prawa, realizować obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Obowiązek ten ma zastosowanie także w przypadku zmiany przepisów prawa w trakcie obowiązywania umowy.

### **§ 15**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Cesja wierzytelności wynikającej z Umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  2. Wszelkie ewentualne spory dotyczące Umowy strony poddają sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla miasta Białegostoku.
  3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, pzp oraz innych właściwych przepisów prawa obowiązujących w przedmiotowym zakresie.
  4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze
- 



stron.

5. Integralną część Umowy stanowią załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – SIWZ,
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

